

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày tháng năm 2024)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT;

Căn cứ kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại kỳ họp thứ 45, ngày 27/3/2024 tại Kết luận số 1530-KL/TU, ngày 28/3/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 124/BC-SKHĐT ngày 29/3/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà máy nhiệt điện Na Dương II với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư thực hiện dự án: Tổng công ty điện lực TKV-CTCP

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh mã số doanh nghiệp số: 0104297034; cấp lần đầu ngày 07/12/2009; đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 06/01/2022; Cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội;

Địa chỉ trụ sở: số 78 tầng 2 tòa nhà Sannam, đường Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Mã số thuế: 0104297034;

Điện thoại: 0243 516 1605; Fax: 0243 516 1610;

Email: [vp@vinacominpowers.vn](mailto:vp@vinacominpowers.vn); Website: [dienluctkv.vn](http://dienluctkv.vn)

**Thông tin về người đại diện theo pháp luật:**

Họ và tên: Ngô Trí Thịnh; Giới tính: Nam;

Chức danh: Tổng Giám đốc; Ngày sinh: 05/4/1975; Quốc tịch: Việt Nam;

Căn cước công dân số: 022075003271; ngày cấp: 21/8/2019; Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội;

Địa chỉ thường trú: Phòng 704 chung cư Bộ Khoa học và Công nghệ, tổ 22, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Chỗ ở hiện tại: Phòng 704 chung cư Bộ Khoa học và Công nghệ, tổ 22, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Điện thoại: 0243 516 1605; Fax: 0243 516 1610;

Email: [thinhnt@vinacominpowers.vn](mailto:thinhnt@vinacominpowers.vn).

2. Tên dự án: Nhà máy nhiệt điện Na Dương II.

3. Địa điểm thực hiện dự án: thị trấn Na Dương và xã Sần Viên, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Trong đó:

a) Khu nhà máy chính: thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình.

b) Tuyến ống cấp nước và tuyến băng tải tro xỉ: đi theo tuyến trên địa bàn xã Sần Viên và thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình.

4. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành	Mã ngành theo VSIC
1	Sản xuất, truyền tải và phân phối điện Chi tiết: sản xuất điện bằng phương pháp nhiệt điện, kinh doanh điện	Sản xuất, truyền tải và phân phối điện	3510

Mục tiêu đầu tư xây dựng: tận dụng nguồn tài nguyên than của mỏ than Na Dương có chất lượng thấp, hàm lượng lưu huỳnh cao để phát điện, bổ sung sản lượng điện cho hệ thống điện quốc gia, góp phần bảo vệ môi trường, tạo công ăn việc làm, đồng thời tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Lạng Sơn.

5. Quy mô dự án:

a) Công suất thiết kế: 110MW, gồm 01 tổ máy.

b) Diện tích: tổng diện tích đất sử dụng của Nhà máy nhiệt điện Na Dương II là 11,0491 ha (*chưa bao gồm bãi xỉ*), trong đó 10,095 ha là phần sử dụng lâu dài, 0,9541 ha là phần sử dụng tạm thời phục vụ thi công dự án.

c) Quy mô kiến trúc xây dựng dự kiến gồm: Khu nhà máy chính; Tuyến đường ống cấp nước; Tuyến băng tải tro xỉ; Khu phục vụ thi công 1; Khu phục vụ thi công 2.

6. Vốn đầu tư của dự án:

a) Tổng vốn đầu tư: **4.089** tỷ đồng.

b) Nguồn vốn:

- Vốn góp của Nhà đầu tư: 1.458 tỷ đồng.

- Vốn vay: 2.631 tỷ đồng.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày nhà đầu tư được quyết định cho thuê đất.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ thực hiện các mục tiêu của dự án: 42 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước cho thuê đất.

b) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: theo tiến độ thực hiện dự án, trong đó tiến độ góp vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư để thực hiện dự án phải đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đất đai

9. Công nghệ áp dụng: Nhà máy nhiệt điện Na Dương II có công suất 110MW, sử dụng 01 lò hơi công nghệ tầng sôi tuần hoàn (CFB), với thông số hơi dưới tới hạn (*áp suất hơi mới khoảng 130 bar, nhiệt độ hơi mới khoảng 541<sup>o</sup>C*) và 01 tuabin ngưng hơi.

10. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 2.** Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong triển khai thực hiện dự án đầu tư

1. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư theo quy định; yêu cầu Nhà đầu tư ký quỹ hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để đảm bảo thực hiện Dự án.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ, thủ tục về đất đai, môi trường, khoáng sản theo quy định; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực bảo vệ đất đai, môi trường, khoáng sản; kiểm tra, xác định việc đáp ứng điều kiện cho thuê đất tại thời điểm cho thuê đất; kiểm tra, giám sát tiến độ thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật, đảm bảo việc huy động vốn tuân thủ các quy định của pháp luật đất đai.

c) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND huyện Lộc Bình theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến chuyển mục đích sử dụng rừng, nộp tiền trồng rừng thay thế, nộp tiền bảo vệ đất trồng lúa; thực hiện chức năng quản lý ngành theo quy định.

d) Sở Xây dựng, Sở Công Thương theo lĩnh vực quản lý, chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND huyện Lộc Bình theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, giải quyết các thủ tục liên quan đến lĩnh vực xây dựng, quy hoạch, quản lý xây dựng, lĩnh vực chuyên ngành khác theo quy định và các nội dung khác có liên quan.

đ) Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan xác định nghĩa vụ tài chính liên quan đến dự án; thực hiện chức năng quản lý ngành theo quy định.

e) Các cơ quan nhà nước có liên quan chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định chủ trương đầu tư dự án và hướng dẫn, kiểm tra giám sát Nhà đầu tư thực hiện thủ tục thuộc chức năng, nhiệm vụ trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

g) UBND huyện Lộc Bình có trách nhiệm giám sát việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý, báo cáo UBND tỉnh và các cơ quan các nội dung vượt thẩm quyền; hỗ trợ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và thực hiện các nội dung có liên quan khác theo đúng quy định pháp luật.

## 2. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:

a) Thực hiện đảm bảo tuân thủ các nội dung trong quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (nếu có); thực hiện tuân thủ các văn bản cam kết đối với Dự án.

b) Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ cam kết.

c) Thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, quy hoạch, bảo vệ môi trường, sử dụng đất của dự án; chỉ được triển khai thực hiện dự án khi đã hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật.

d) Ký quỹ hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư.

đ) Chỉ được thực hiện dự án sau khi thực hiện việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng trong khu vực thực hiện dự án sang mục đích khác theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng đất trồng lúa, pháp luật về lâm nghiệp, pháp luật về đất đai và quy định khác của pháp luật có liên quan; hoàn thành thủ tục về bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, quy hoạch, bảo vệ môi trường, sử dụng đất của dự án.

e) Có trách nhiệm nộp một khoản tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; hoàn thành trách nhiệm nộp tiền trồng rừng thay thế theo quy định của pháp luật về lâm nghiệp.

g) Trong quá trình thực hiện dự án nếu phát hiện di vật, cổ vật thì phải báo cáo ngay cho cơ quan có thẩm quyền quản lý về văn hóa để có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa; phát hiện khoáng sản có giá trị cao hơn khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường thì phải báo cáo cơ quan nhà nước có thẩm quyền để giải quyết theo quy định của pháp luật về khoáng sản.

h) Phối hợp với chính quyền địa phương trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; tuân thủ quy định tại Nghị định số 43/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định về lập, quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước.

i) Thực hiện đầy đủ ý kiến của các sở, ngành và UBND huyện Lộc Bình đối với dự án và quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 3.** Điều khoản thi hành

1. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giám đốc Công an tỉnh, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình và Người đại diện theo pháp luật của Tổng công ty Điện lực TKV chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Tổng công ty Điện lực TKV 01 (một) bản, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư 01 (một) bản và lưu tại UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh)
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVPUBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- UBND thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình;
- Lưu: VT, KT(LC).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Trọng Quỳnh**